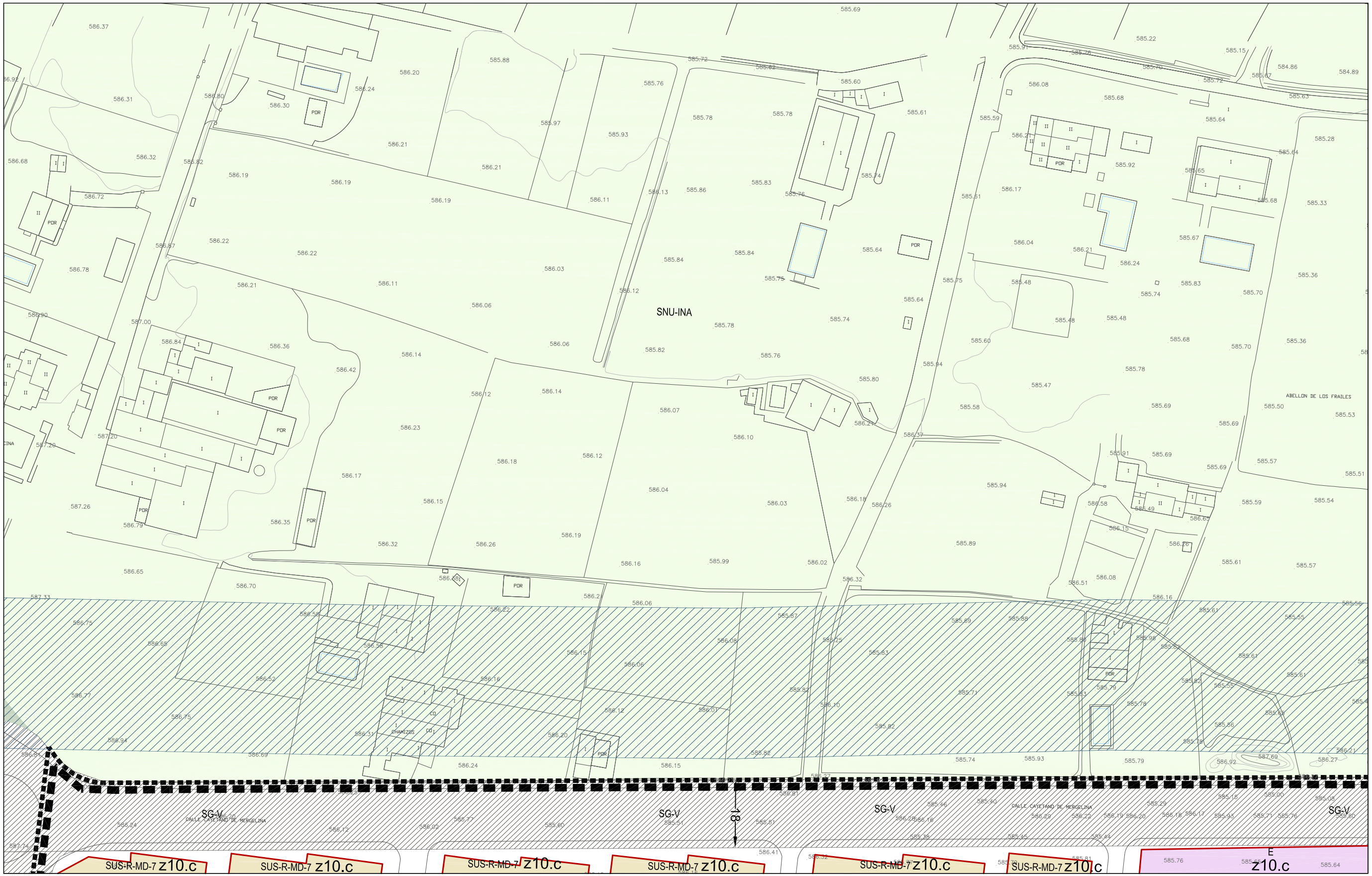


Distribución Hojas 1/1000

NUCLEO URBANO DE YECLA

NUCLEO RASPAY

Distribución Hojas 1/1000 8

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |

## SUELO URBANO

límite ámbitos ordenación

z4 zona de ordenanza

grado ordenanza

unidad actuación y act. aislada

SUNC-R-BD-1

nº de orden

densidad

uso global

consolidado/no consolidado

## SUELO URBANIZABLE

límite sectores

SUS-R-BD-1

nº de orden

densidad

uso global

sectorizado/ no sectorizado

## USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE (O.D)

**SUELO URBANO CONSOLIDADO**

- *RESIDENCIAL COLECTIVA*
  - MC *Manzana Cerrada*
  - BA *Bloque Abierto*
- *RESIDENCIAL UNIFAMILIAR*
  - AG *Agrupada*
  - AI *Aislada*
- *INDUSTRIAL*
- *TERCIARIO*
  - TO *Oficinas*
  - TC *Comercial*

**SUELO URBANO NO CONSOLIDADO**

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- T TERCIARIO

**SUELO URBANIZABLE**

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- Ie INDUSTRIAL ESPECIAL

**DOTACIONAL**

- EL ESPACIOS LIBRES
- EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
  - AM *ADMIN.INSTITUCIONAL*
  - AS *ASISTENCIAL*
  - CU *CULTURAL*
  - DE *DEPORTIVO*
  - E *EQUIPAMIENTO*
  - EDU *EDUCATIVO*
  - INF *INFRAESTRUCTURAS*
  - RE *RELIGIOSO*
  - SA *SANITARIO*

- * SL a expropiar
- SG SG
- SG-NO SG NO OBTENIDO
- SG-V SG-INF *Comunicaciones Saneamiento (Canal)*

## SUELO NO URBANIZABLE ( DETALLADO EN PO.2 CLASIFICACIÓN DEL SUELO)

- SNU-PE SNU PROTECCIÓN ESPECÍFICA
- SNU-PP SNU PROTEGIDO POR PLANEAMIENTO
- SNU-INA SNU INADECUADO
- ZONA INUNDABLE y ENCAUZAMIENTO
- SNU-VP VÍA PECUARIA
- SG EQ SG Equipamientos Comunitarios
- SG INF SG Infraestructuras y Servicios

## DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS

- ALINEACIÓN OFICIAL
- FONDO MÁXIMO EDIFICABLE
- RESERVA INF. VIARIAS
- DELIMITACIÓN ARI
- YACIMIENTO ARQ. PROT.2
- YACIMIENTO ARQ. PROT.1
- ENTORNO BIC
- ELEMENTOS PROTEGIDOS
- GRADO PROTECCIÓN

# PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE YECLA

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

ORDENACIÓN

Septiembre 2016

CALIFICACIÓN del Suelo Urbano y Urbanizable Sectorizado

8-08

e: 1/1000

0 10 20 40

Dirección Técnica: José Mª Ezquiaga, Doctor Arquitecto.

Firmante: JOSE M. EZQUIAGA DOMINGUEZ (EZQUIAGA ARQUITECTURA SOCIEDAD Y TERRITORIO SL)

Firmante: JUAN CARLOS GONZALVEZ SORIANO (SECRETARIO-ACCTAL.)

Esta es una copia auténtica imprimible en un documento electrónico administrativo archivado por el Ayuntamiento de Yecla, según el artículo 30.5 de la Ley 11/2007, de 22 de junio. Su autenticidad puede ser contrastada accediendo a la siguiente dirección: https://ssl.yecla.es/Verificar e introduciendo el (CSV) 9e3061se-47a3-b889-64fa9fb8e6ba

Aprobado inicialmente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión 13 de enero de 2017, en los terminos que constan en el texto del acuerdo.

EL SECRETARIO ACCTAL.